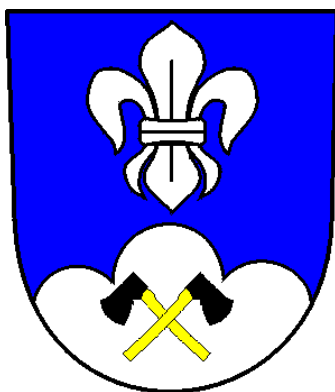


PROGRAM OBNOVY VENKOVA

OBCE JINDŘICHOV

(Rozvojový strategický dokument obce)



srpen 2005

Schváleno Zastupitelstvem Obce Jindřichov dne 6.9.2005
Aktualizováno schválením ZO dne 22. 01.2007
Aktualizováno schválením ZO dne 18.12.2007
Aktualizováno schválením ZO dne 16.02.2011
Aktualizováno schválením ZO dne 02.11.2011
Aktualizováno schválením ZO dne 11. 2. 2015
Aktualizováno schválením ZO dne 05.02.2019
Aktualizováno schválením ZO dne 03.05.2022

zpracovala: Mgr. Barbora Jurková

Obsah

I. TEXTOVÁ ČÁST

1. **Základní informace**
2. **Úvod**
3. **Historie a současnost**
 - 3.1 Situační zařazení obce
 - 3.2 Občanská vybavenost, technická infrastruktura
 - 3.3 Péče o krajinu, přírodní prvky, zeleň v obci, infrastruktura
 - 3.4 Společenský život obce, akce, aktivity, partnerství, komunitní rozvoj

II. TABELÁRNÍ ČÁST

4. **Projektové záměry obce Jindřichov včetně stanovení nákladů na jednotlivé akce, návrh způsobu financování v letech realizace a specifikace zdrojů**
 - 4.1 Objekty památkově hodnotné, drobná lidová a sakrální architektura
 - 4.2 Veřejné budovy občanské vybavenosti
 - 4.3 Technické památky
 - 4.4 Komunikace a komunikační plochy
 - 4.5 Náves, veřejné prostory, parky, rekreační plochy, zeleň
 - 4.6 Vodní plochy a vodoteče
 - 4.7 Energetické a telekomunikační sítě, sítě technické infrastruktury
 - 4.8 Vodohospodářské objekty, vodovod, kanalizace, odpady
 - 4.9 Nová organizace využití pozemků v katastru obce
 - 4.10 Systémy ekologické stability, ochrana místních biotopů a přírodních útvarů v katastru obce
 - 4.12 Jiné
 - 4.13 Veřejné služby v obci
5. **Plánované akce jiných investorů**
6. **Projektové náměty mikroregionálního charakteru**
7. **Seznam akcí k rozvoji hospodářství obce**
8. **Seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí k podpoře realizace Rozvojového strategického dokumentu**

II. GRAFICKÁ ČÁST

9. **Řešení katastrálního území obce s vyznačením plánovaných aktivit obce, státních, družstevních a soukromých podniků a firem**
 - 9.1 Příloha č. 1 – katastrální území obce s vyznačením plánovaných aktivit
 - 9.2 Příloha č. 2 – situace – obnova propustky k místní vodárně
 - 9.3 Příloha č. 3 – situace – obnova místní komunikace včetně mostku – „malá strana“
 - 9.4 Příloha č. 4 – situace – obnova obecní zahrady
 - 9.5 Příloha č. 5 – situace – revitalizace centra obce
 - 9.6 Příloha č. 6 – situace – kanalizace, ČOV

I. Textová část

**Obec Jindřichov
Kraj Olomoucký
Okres Přerov**

Rozvojový strategický dokument obce

1. Základní informace

Název obce: Jindřichov
Počet obyvatel: 484

Adresa: Jindřichov 19, 753 01 Hranice
IČO: 00301345

2. Úvod

Program obnovy venkova obce Jindřichov (Rozvojový strategický dokument) byl schválen 06.09.2005 Zastupitelstvem obce a vychází z Urbanistické studie, která byla pro obec zpracována Ing. arch. Stanislavem Vrubelem v roce 2003 a z Návrhu územního plánu z roku 2003.

Program obnovy venkova obce Jindřichov je zpracován na plánovací období let 2005-2006, a aktualizován

- pro roky 2007 - 2010 schválením zastupitelstvem obce dne 22.01.2007
- pro roky 2008 - 2012 schválením zastupitelstvem obce dne 18.12.2007
- pro roky 2011 - 2015 schválením zastupitelstvem obce dne 16.02.2011 a 02.11.2011
- pro roky 2015 - 2018 schválením zastupitelstvem obce dne 11. 02.2015
- pro roky 2019 - 2022 schválením zastupitelstvem obce dne 05.02.2019
- pro roky 2022 – do vydání nového dokumentu

Program obnovy venkova obce Jindřichov úzce navazuje na Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje a je v souladu s Programem aktivizace pro území Mikroregionu Hranicko a Rozvodí.

3. Historie a současnost obce

Historie

První písemná zmínka o obci pochází z 15. století, vznik obce se však datuje, dle historických pramenů, již do 13. století. Jindřichov byl vždy českou obcí, o jeho vzniku se dochovaly dvě pověsti. Jedna říká, že Jindřichov spolu se sousedními obcemi Dobešov a Partutovice založili tři bratři uhlíři Jindřich, Bartoloměj a Tobiáš. Jindřich se usadil v údolí potoka Luha a dal tak počátek obci. Druhá pověst říká, že obec se původně pro svou délku jmenovala Dlouhá ves. Název Jindřichov získala na počest fojta Jindřicha. Německý název obce je Heinrichswald. Dostupné informace o historii obce se nachází v psaných kronikách, které jsou uloženy v Státním archivu v Henčlově.

Současnost

Situační zařazení obce, obecná charakteristika

Na úpatí Nízkých Jeseníků v Oderských vrších se nachází obec Jindřichov. Vesnice leží 12 km severně od Hranic v přerovském okrese v n.v. od 400 m na dolním konci až po nejvyšší

bod 575 m na Vartě. Rozlohou patří k větším obcím – výměra katastru činí 1644 ha. Téměř celý katastr je ohraničen lesy, jejichž výměra činí asi 400 ha. Zástavba obce je provedena v údolí táhnoucím se v délce asi 3 km podél okresní silnice souběžně s potokem Luha, který v jindřichovských lesích pramení. Většina stavení jsou bývalé selské statky, které mají rozsáhlé dvory ze všech stran uzavřené. Obytná část hospodáře bývala po jedné straně vjezdu, a to zpravidla ze severní strany, jižní část dvora tvořil výměnek. Tato obydlí byla spojena kůlnami a chlévy. Přední a zadní podkolní byly opatřeny vraty. Stodoly stávaly opodál v zahradě o samotě. V Jindřichově bývala tzv. sudetská držba půdy, což znamená, že z každého statku vedla cesta k polím, které se nacházely za statkem (tzv. díly).

První škola byla v obci zřízena již v roce 1768, dnešní situace školství v Jindřichově je ve znamení spojeného zařízení MŠ a ZŠ, kdy ZŠ tvoří 1 třída pro 1. až 4.ročník. Do základní školy dochází 17 dětí, do mateřské školy 13 dětí. Děti z vyšších ročníků navštěvují základní školu ve Stříteži nad Ludinou a ve městě Hranice.

Uprostřed obce na srázné vyvýšenině byl v roce 1752 vystaven na místě velmi chatrného kostelíka sv. Jana Křtitele kostel Nanebevzetí Panny Marie. O padesát let později byla vystavena nová fara, ve které dnes sídlí obecní úřad a místní knihovna.

Pěší turisté mají k dispozici vyznačené stezky z Oder a z Nejdku. Cyklisté mohou využít vhodné terény pro horská kola nebo hlavní cyklostezku Hranice-Odry.

Občanská vybavenost, technická infrastruktura

Obecní úřad

Obecní úřad Obce Jindřichov se nachází ve farní budově č.p. 19 z roku 1802, která sloužila do roku 1948 církevním účelům a posléze, v 70. letech se stala majetkem ZD a od roku 1991 zde kromě obecního úřadu funguje také knihovna s internetem pro veřejnost a dětský lékař.

Budova je doplněna dvorem s hospodářskými budovami, ve kterých jsou uskladněny dochované historické hasičské stříkačky.

Čekárny

Čekárny u autobusových zastávek se nachází u silnice III. Třídy /44020 z Hranic do Jindřichova, kde se silnice napojuje na komunikaci III. Třídy 4417.

4 ks - zastávka zděná

1 ks - plexisklo

Obecní les

Obecní les se rozkládá na pozemcích o rozloze 43,35 ha. Obec zajišťuje nezbytnou údržbu lesa (prořezávku, výsadbu) vlastními silami. Lesy obce jsou převážně smíšené, vedou jimi pouze turistické stezky bez značení.

Kostel Nanebevzetí Panny Marie

Kostel je v majetku římskokatolické církve. Poslední opravy kostela probíhaly v letech 2001 – 2004, kdy se opravily především vnitřní omítky, odvětrání, vnitřní vybavení kostela, elektroinstalace a zabezpečení, a dále v letech 2012 – 2013 byla zhotovena nová malá věž namísto původní zchátralé, byly částečně vyměněny a vyztuženy stropní trámy, do lavic bylo zabudováno elektrické topení. Na financování akce se podíleli občané obce, obec, pan farář a další, na akce let 2012-2013 byla čerpána dotace z EU.

Hřbitov

Je majetkem církve a na základě smlouvy je pronajat dlouhodobě obci. Obec udržuje pozemky hřbitova, pečuje o zeleň a hřbitovní zdi, které byly dostavěny: přední část v roce 1969 a zadní část v roce 1997 a financovány obcí.

Pomník padlých I. sv. války

Pomník byl postaven na památku obětí padlých v I. světové válce na základě architektonického návrhu akademického sochaře Julia Pelikána v roce 1926. Pomník je umístěn před hřbitovem u budovy obecního úřadu.

Pomník padlých II. sv. války

Byl postaven v roce 1950 podle návrhu akademického sochaře Ladislava Vlodka na počest obětí padlých ve II. světové válce. Pomník je umístěn před budovou bývalé školy.

Kapličky a sochy

V obci se nachází 2 kapličky zasvěcené sv. Terézii a sv. Václavu. Socha Panny Marie a socha sv. Jana Nepomuckého se nachází u východního vchodu do hřbitova a vedle kapličky sv. Terézie ve farské zahradě. Kromě těchto se v obci nachází další kříže.

Víceúčelové hřiště

Obec Jindřichov vybudovala pro místní děti, mládež a dospělé víceúčelové hřiště, které slouží k volejbalovým turnajům a tenisovým zápasům – především jeho asfaltová část, zatravněnou plochu využívají především místní fotbalisté a mladí hasiči. Pozemek pravidelně udržuje svými náklady obec.

Vedle tohoto hřiště bylo v roce 2012 za podpory ze SZIF, v rámci Obnovy obce Jindřichov, postaveno dětské hřiště.

Místní knihovna

Je umístěna v objektu obecního úřadu a disponuje základním vybavením pro využití internetu.

Péče o krajinu, přírodní prvky, zeleň v obci

Rybník

Byl vybudován zemědělskou vodohospodářskou správou pro zásobování ZD pitnou vodou a jako požární nádrž. V současné době se rybník nachází ve vlastnictví Zemědělské vodohospodářské správy a je pronajat do soukromých rukou. Rybník slouží k chovu ryb.

Vodovod

Výstavba byla zahájena v roce 1976. Stavba probíhala po částech, rozvod vody byl dokončen roku 1997. Z důvodu ukončení životnosti technologie na úpravu vody a nadzemního vodojemu byla v roce 2003-2004 vybudována nová úpravna vody a nový zemní vodojem.

V roce 2013 byl zbudován nový vrt o hloubce 74m s vydatností min. 2 litry/sekundu. Byl vybudován v rámci Hydrogeologického průzkumu dotovaného z OPŽP, napojení na úpravnu vody proběhne v roce 2015.

Plyn

Obec je plynofikována od roku 1998. Realizace výstavby probíhala v rámci DSO Varta.

Kanalizace

Je vybudována částečně, není dokončena ani užívána. Počátek budování se vztahuje k roku 1990, výstavba byla ukončena v roce 1996 z důvodu nedostatku finančních prostředků. V roce 2014 začaly práce na dobudování kanalizace a stavbě ČOV, které budou dokončeny v červnu 2015.

Zaměstnanost

Nezaměstnanost v obci se v roce 2005 pohybovala okolo 9,05 %. *V roce 2011 se průměrná míra nezaměstnanosti v okrese Přerov pohybuje kolem 11%.* Místní občané dojíždějí za zaměstnáním převážně do města Hranice. Přibližně 35 pracovních míst vytváří také zdejší Zemědělská akciová společnost Luha.

Zemědělství

Zemědělská výroba má možnost rozvoje především na plochách zem. výroby vyznačených v grafické části (sídlo Luha zemědělská, a.s. Jindřichov a Ing. Lubomír Holčák), případně v bývalých selských statcích v obci. V rámci těchto ploch je možná i jiná živnostenská nebo podnikatelská činnost.

Společenský a sportovní život obce, akce, aktivity, partnerství, komunitní rozvoj – děti, mládež, dospělí

Obec podporuje v činnosti především stávající aktivní místní spolky, tj. Sbor dobrovolných hasičů a Myslivecké sdružení Varta, a rovněž aktivní dobrovolné komunity a skupiny občanů, které se starají o převážnou část kulturního a sportovního života v obci nejen pro dospělé, ale především při práci s dětmi a mládeží.

Akce pořádané SDH

Taneční zábavy, sousedská posezení, plesy, vodění medvěda, hodové slavnosti, hasičské závody, branně-sportovní dny, sběr železa

Myslivci

Ples, taneční zábavy, sousedská posezení

Hony

Krmení zvěře

Asociace branných a technických sportů

Branný den

Komunitní setkávání

Turistické výšlapy po okolí

Vlakovýlety za krásami naší vlasti

Poutě a cyklopoutě

Společná čtenářská odpoledne pro děti a podvečery pro dospělé

Soutěžně-kvízové dny

Noc s Andersenem v místní knihovně

II. Tabelární část

Projekty uvedené v tabelární části předpokládá obec realizovat dle finančních zdrojů.

4. Projektové záměry obce Jindřichov včetně stanovení nákladů na jednotlivé akce, návrh způsobu financování v letech realizace a specifikace zdrojů

4.1 Objekty památkově hodnotné, drobná lidová a sakrální architektura

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce památek a památek místního významu
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,4 – 0,6 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2008 – 2022
Situace	V roce 2001 byla zahájena veřejná sbírka na opravy památek v obci, která trvala 3 roky a z ní byly prováděny za přispění obce opravy a údržba památek místního významu (kostel, kapličky, kříže a sochy).
Plán	Chtěli bychom opravit sochu sv. Jana Nepomuckého, pomník z II. světové války, a další sochy a kříže na katastru obce.

4.2 Veřejné budovy občanské vybavenosti

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce budovy bývalé fary a úpravy nevyužitých prostor
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	1.800.000,- Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	75 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2012 - 2022
Situace	Budova bývalé fary je využívána zčásti jako obecní úřad a místní knihovna s odděleným internetovým pracovištěm pro veřejnost.
Plán	Do budoucna počítáme s rozšířením prostor knihovny a s vybudováním kulturně-společenské místnosti v horním patře budovy pro potřeby obecního úřadu a k využívání místními spolky a zájmovými skupinami.

AKCE

Název projektového záměru	Hasičská zbrojnice
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	5 – 8 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	75 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	2019-2022
Situace	Obec je zřizovatelem jednotky SDH JPO II a disponuje zásahovou technikou, která je v současné době garážována v nevyhovujících prostorách místní zemědělské a.s.
Plán	Je nutné vybudovat novou hasičskou zbrojnici včetně zázemí (zasedací místnost, šatny, sociální zařízení). Tyto prostory by mohli následně využívat i ostatní členové hasičského sboru včetně mladých hasičů při jejich sportovně zájmové činnosti.

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce budovy ZŠ a MŠ včetně školní kuchyně a jídelny
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	3 miliony Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	15 – 30 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Budova základní a mateřské školy pochází ze 70. let, a po celou dobu používání na ní nebyly provedeny kromě výměny střešní krytiny a některých prvků střechy a běžné údržby žádné větší opravy. Také vnitřní vybavení učeben, kuchyně a dalších prostor je většinou původní.
Plán	Budova potřebuje opravu a zateplení fasády, výměnu oken a vchodových dveří, výměnu topných těles, opravu sociálního zařízení, a dále úpravu kuchyně tak aby vyhovovala dnešním hygienickým požadavkům, včetně nového odpovídajícího vybavení, také vybavení učeben a ostatních prostor je nutné průběžně obnovovat. Rovněž je nutná oprava skladů.

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce obecního sálu
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2,5 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	20 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Obecní sál je celoročně využíván pro různé kulturní i sportovní akce
Plán	Nutná je oprava fasády, případně zateplení celé budovy, a dále je zapotřebí výměna inventáře.

AKCE

Název projektového záměru	Využití rozestavěného domu občanské vybavenosti (DOV)
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	5 – 10 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	30 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Situace	Rozestavěná budova DOV z konce 80. a začátku 90. let minulého století nemá využití a silně chátrá. U této budovy nejsou vyřešeny vlastnické vztahy k pozemkům a přístupové komunikaci, dalším velkým problémem jsou bořící se nedostavěné sklepy její nedokončené části.
Plán	Vzhledem k nevyřešeným vlastnickým vztahům k pozemkům není zatím jasné budoucí možné využití.
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2012-2015

4.3

4.4 Technické památky

Na území obce Jindřichov se nenalézají žádné technické památky.

4.4 Komunikace a komunikační plochy

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce a výstavba místních a účelových komunikací, mostů a propustků
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	20 mil. Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	80 % dotace
Projektový záměr má	Z části
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Obcí Jindřichov prochází silnice III. tř. 44020, na kterou je napojena síť komunikací místních a účelových. Tyto se postupně začaly budovat již v době minulého režimu, i přesto je dosud jejich velká část nezpevněná a dnešním požadavkům zcela nevyhovuje. Velkým problémem v této oblasti jsou nevyjasněné a nesrovnané majetkové vztahy vlastnictví pozemků pod těmito komunikacemi. Především nedostatek finančních prostředků a dále nevyjasněné vlastnické vztahy omezují obec v budování místních a účelových komunikací a jejich opravách splňujících současné potřeby obyvatel a podnikatelů v obci. Velkou finanční zátěž přinesly obci povodně v roce 1997, kdy z důvodu poškození bylo nutné opravovat komunikace a vybudovat nové mostky. Tyto práce proběhly za finanční spoluúčasti státu. Rovněž bleskové povodně v letech 2008 silně poškodily už tak nevyhovující cestní síť v obci a byl při nich zničen propustek pod jedinou přístupovou komunikací k vodárně a mostek na páteřní komunikaci v části obce „malá strana“. V rámci spolupráce se zemědělskou a.s. Luha Jindřichov byla vybudována nová obecní komunikace namísto původní, která nebyla majetkově vyřešena.
Plán	V dalších letech chce obec budovat a rekonstruovat síť místních a účelových komunikací, mostků a propustků, které umožní přístup ke všem nemovitostem v rámci intravilánu, a dále k lesním a zemědělským pozemkům v celém katastru obce Jindřichov
Poznámka	Síť účelových komunikací je znázorněna v grafické části tohoto dokumentu, místní komunikace jsou obsahem Pasportu místních komunikací. Na realizaci obnovy mostku v části „malá strana“ a propustku k vodárně je zpracována projektová dokumentace. Situace jsou přílohou č. 2 a 3 tohoto dokumentu.

AKCE

Název projektového záměru	Oprava autobusových zastávek včetně vybudování chodníků
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2,5 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	30 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2012 – 2020
Situace	V obci se nacházejí čtyři zděné autobusové čekárny lemované vždy kouskem chodníku, sloužícího jako nástupní plocha
Plán	Plánem obce je průběžnými opravami (oprava střešních krytin, oprava fasády, malování) udržovat čekárny ve způsobilém stavu. Dále je plánem také výstavba chodníků, které by měly umožnit bezpečný pohyb podél hlavní komunikace v obci.

4.5 Náves, veřejné prostory, parky, rekreační plochy, zeleň

AKCE

Název projektového záměru	<i>Úprava veřejných prostranství –Obnova obecní zahrady</i>
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,6 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	70 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Úprava veřejných prostranství započala osázením východního břehu před hřbitovem.
Plán	Cílem obce je i nadále upravovat veřejná prostranství tak, aby byla lépe využitelná při trávení volného času občany. Záměrem je i obnova obecní zahrady, která spočívá v umístění laviček, výsadbě zeleně a osazení solitérního herního prvku. Zahrada má sloužit jako místo pro setkávání a odpočinek místních obyvatel, zejména pak maminek s dětmi. Na tento záměr je zpracovaná dokumentace. Situace je přílohou č. 4 tohoto dokumentu.

AKCE

Název projektového záměru	Víceúčelový areál – rekonstrukce a dovybavení
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2 mil. Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	70 – 85 % dotace
Projektový záměr má	částečně
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Vedle budovy bývalé základní školy je vybudováno dětské průlezkové hřiště s odpočinkovou zónou, na které navazuje víceúčelový areál, ve kterém se pořádají různé společenské kulturní akce (místními spolky a sdruženími občanů pořádána sousedská posezení, kácení máje, dětské dny, promítání letního kina, atd. a který dnešním požadavkům již vůbec nevyhovuje.
Plán	Cílem obce je zrekonstruovat a dovybavit areál lavičkami a stoly, zázemím pro pořádání akcí, a také mobilním stanem.

AKCE

Název projektového záměru	Výletišťe
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	1 mil. Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	70 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Není
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	V obci slouží k letním společenským akcím výletišťe (soukromý areál). O tento areál pečují především členové sboru dobrovolných hasičů.
Plán	Přesto je zapotřebí provést opravy většího rozsahu, kterým brání nedostatek financí a nedořešené vlastnické vztahy k pozemkům pod výletišťem. Vybudování a vybavení jiného prostoru, které by mohlo sloužit jako Výletišťe pro pořádání kulturních a společenských akcí v obci.

AKCE

Název projektového záměru	Revitalizace centra obce
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	3,5 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	30 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2019-2022
Situace	Centrum obce tvoří obecní úřad v budově bývalé fary, kostel se hřbitovem, pohostinství s obecním sálem, a drobné sakrální stavby (kapličky, sochy, kříž a pomník obětem 1.sv. války).
Plán	Cílem je revitalizace této části obce, což znamená mimo jiné zlepšení přístupu k uvedeným objektům nacházejícím se v úzkém údolí toku Luha a ke zkulturnění prostředí kolem nich nejen výsadbou zeleně, ale především úpravou zpevněných ploch (např. pro parkování invalidních občanů). Na uvedený záměr je zpracovaná dokumentace. Situace je přílohou č. 5 tohoto dokumentu.

4.6 Vodní plochy a vodoteče

AKCE

Název projektového záměru	Rybníky, vodní toky, nádrže, poldry
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2 – 5 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	max. 15 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2012 – 2022
Situace	Obec byla v posledních letech zasažena několika „bleskovými“ povodněmi a následným suchým obdobím.
Plán	Nově vybudované průtočné nádrže budou sloužit k zachycení přívalových vod a k následnému vypouštění v suchých obdobích roku, tím dojde ke zlepšení vodního režimu krajiny.

4.7 Energetické a telekomunikační sítě, sítě technické infrastruktury

AKCE

Název projektového záměru	Rekonstrukce veřejného osvětlení a místního rozhlasu
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,5 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	40 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2011 – 2022
Situace	Veřejné osvětlení v obci pochází z osmdesátých let minulého století.
Plán	Je zapotřebí celková rekonstrukce v podobě oprav sloupů patek, a dále ve výměně stávajících žárovek a světel za modernější úsporné.

4.8 Vodohospodářské objekty, vodovod, kanalizace, odpady

AKCE

Název projektového záměru	Zajištění dostatečného množství pitné vody
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2 mil. Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	60 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	2011-2012
Situace	Výstavba byla zahájena v roce 1976. Stavba probíhala po částech, rozvod vody byl dokončen roku 1997. Z důvodu ukončení životnosti technologie na úpravu vody a nadzemního vodojemu byla v roce 2003-2004 vybudována nová úpravná vody a nový zemní vodojem.
Plán	Z důvodu zajištění dostatečného množství pitné vody pro obec bude nutné vyčistit stávající vrt a vyhloubit vrty nové jako rezervu pro každoročně se opakující nedostatek vody v letních měsících. Dále je nutné postupně rekonstruovat vodovodní řad a osadit jej větším množstvím nových sekčních ventilů pro případy hledání poruch.
Poznámka	Vodovodní síť včetně vodního zdroje, úpravní vody a vodojemu je předmětem pasportu vodovodu

AKCE

Název projektového záměru	Kanalizace a čistírna odpadních vod
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	40 – 50 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	max. 10 % 90% dotace
Projektový záměr má	Zpracovaná PD
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	V obci je nedokončený hlavní kanalizační řad splaškové kanalizace z roku 1996.
Plán	Cílem obce je vybudovat čističku odpadních vod, dokončit hlavní řad a vybudovat ramena pokrývající obec.
Poznámka	Popis kanalizační sítě a umístění ČOV je součástí zpracované PD. Situace je přílohou č. 6 tohoto materiálu.

4.9 Nová organizace využití pozemků v katastru obce

AKCE

Název projektového záměru	Územní plán obce
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,2 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2011-2012
Situace	Obec Jindřichov nechala v roce 2003 zpracovat Urbanistickou studii a Návrh územního plánu obce.
Plán	Z důvodu platnosti nového stavebního zákona nechá obec zpracovat za podkladě zhotoveného Návrhu územního plánu nový Územní plán obce. Do něj budou zapracovány i nové podněty a připomínky.

AKCE

Název projektového záměru	Architektonická studie rozvoje obce
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,15 milionu Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování 2008 – 2012
Plán	Tato studie by měla podrobněji než územní plán řešit rozvoj, využití a budoucí podobu jednotlivých částí obce.

AKCE

Název projektového záměru	Infrastruktura pro výstavbu bytů
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	4,5 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	20 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Obec svým umístěním v příkrém údolí má omezené možnosti rozvojových ploch pro bytovou výstavbu.
Plán	Je důležité, aby alespoň některé z mála ploch odpovídající těmto požadavkům byly obcí vykoupeny a poskytnuty k dalšímu rozvoji.

4.10 Systémy ekologické stability, ochrana místních biotopů a přírodních útvarů v katastru obce

AKCE

Název projektového záměru	Biocentra a biokoridory
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	0,8 milionů Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 % + dotace
Projektový záměr má	Ne
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2008-2022
Situace	V rámci kolektivizace zemědělství byly zcelovány zemědělské pozemky a tím došlo ke zrušení mnoha biokoridorů
Plán	Účelová výsadba zeleně napomůže obnově původního krajinného rázu na vhodných plochách i prostřednictvím pozemkových úprav.

4.11 Cestní síť zajišťující propojení obce s krajinou a sousedními obcemi

AKCE

Název projektového záměru	<i>Lesní cesty</i>
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	2 miliony Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT 2008-2022
Situace	Katastry obcí Jindřichov a Partutovice spojuje lesní cesta, na které je několik problematických úseků. Ty bývají podmáčené a mají podloží z nevhodných jílovitých zemin. Většina cesty není zpevněna a svým stavem nevyhovuje účelu, ke kterému je určena.
Plán	Úpravou lesní cesty se sníží riziko úrazů projíždějících cyklistů a zároveň se zvýší komfort jak pro cyklisty, tak pro pěší turisty. Rovněž se zpevněním lépe zpřístupní okolní lesy nejen pro pracovníky údržby a jejich majitele, ale i pro ostatní uživatele a širokou veřejnost.

4.12 Jiné

AKCE

Název projektového záměru	Využití budovy bývalé ZŠ
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	5 mil. Kč
Možnosti kofinancování ze strany obce	70 – 85 % dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Od roku 1997 byla zcela nevyužitá budova bývalé základní školy z důvodu přemístění výuky do budovy mateřské školy. V letech 2004/2005 byla provedena rekonstrukce původního školního bytu, který byl pronajat.
Plán	Cílem obce je zrekonstruovat zbývající části budovy na další bytové jednotky, případně najít jiné vhodné využití.

4.13 Veřejné služby v obci

AKCE

Název projektového záměru	Podpora zajištění prodejny v obci a dalších veřejných služeb
Odhadované finanční náklady na realizaci projektu	cca 100 tis. ročně
Možnosti kofinancování ze strany obce	50 – 100 % + dotace
Projektový záměr má	Ano
Odhadovaná doba realizace	Dle možnosti financování z DT
Situace	Prodejnu provozuje Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, požadují příspěvek na energie a mzdy zaměstnanců.
Plán	Cílem obce je zajištění veřejné služby pro občany. Podpora stávajícího provozovatele, příp. jiného zájemce o provoz této služby.

5. Plánované akce jiných investorů

Název akce	investor
Větrné elektrárny Jindřichov	Ostwind CZ, s.r.o.
Kruhová dojírna	Luha zemědělská, a.s. Jindřichov

6. Projektové náměty mikroregionálního charakteru

Obec Jindřichov společně s ostatními šesti obcemi Mikroregionu Rozvodí vidí jako jeden z prioritních problémů nedostatek zpracovaných projektových záměrů do úrovně technické dokumentace ke stavebnímu povolení, územnímu rozhodnutí apod., a obtížné získávání finančních prostředků dle již zpracovaných technických dokumentací.

7. Seznam akcí k rozvoji hospodářství obce

- rozvoj dopravní infrastruktury
- realizace odkanalizování obce

8. Seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí podporovaných realizací projektů Rozvojového strategického dokumentu

- Obecní schůze, veřejná setkání při řešení aktuálních aktivit obce, činnost spolků a aktivních dobrovolných komunit a skupin občanů
- provoz a využívání místní knihovny a souvisejících aktivit (společná čtení, soutěžně-kvízová odpoledne, spaní s knihovně s večerním čtením ...)
- taneční zábavy, plesy
- sousedská posezení
- den matek
- vodění medvěda
- hodové slavnosti
- hasičské závody
- plesy
- hony
- krmení zvěře
- branný a dětský den
- tematické výstavy z historie i současnosti

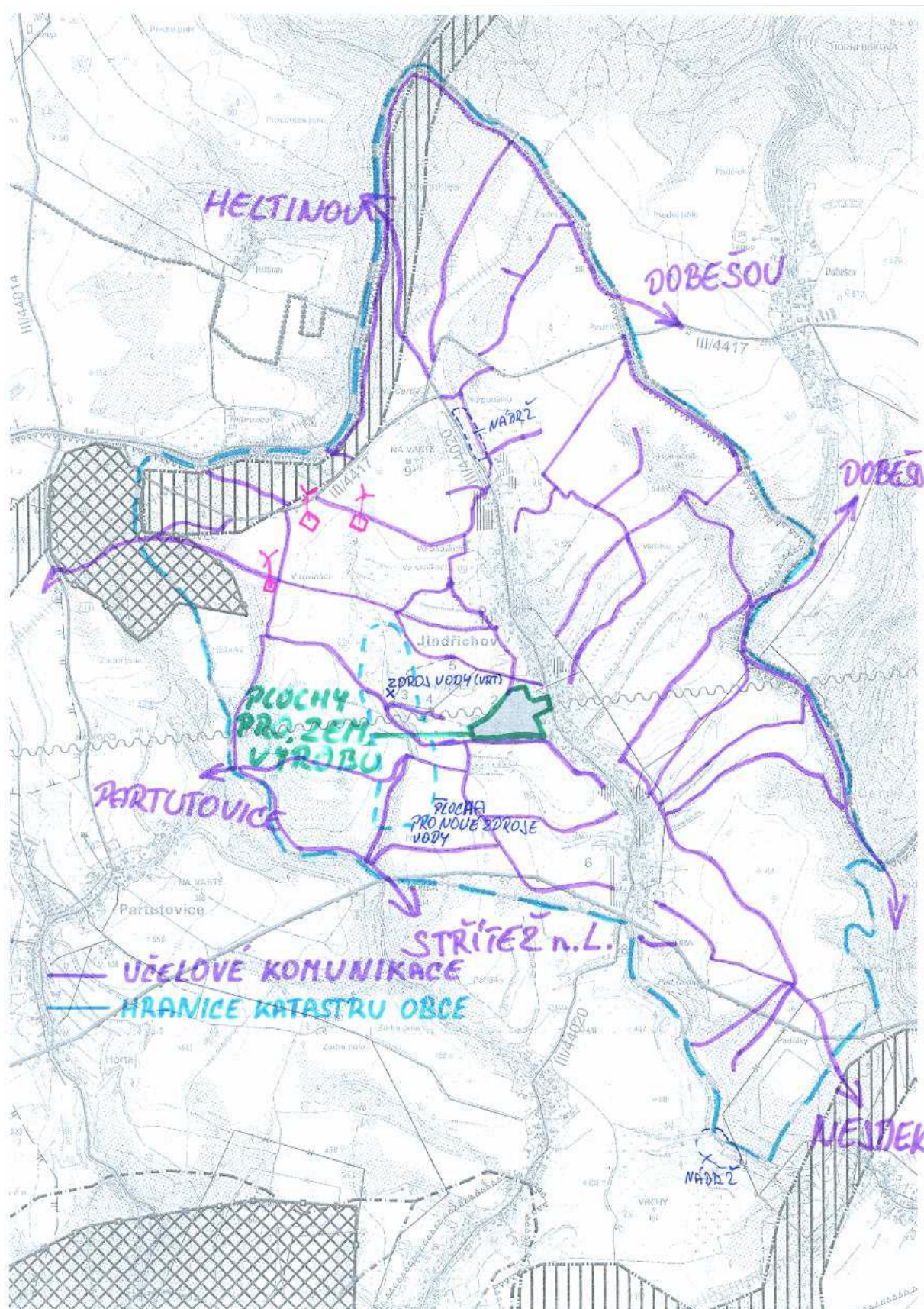
III. Grafická část

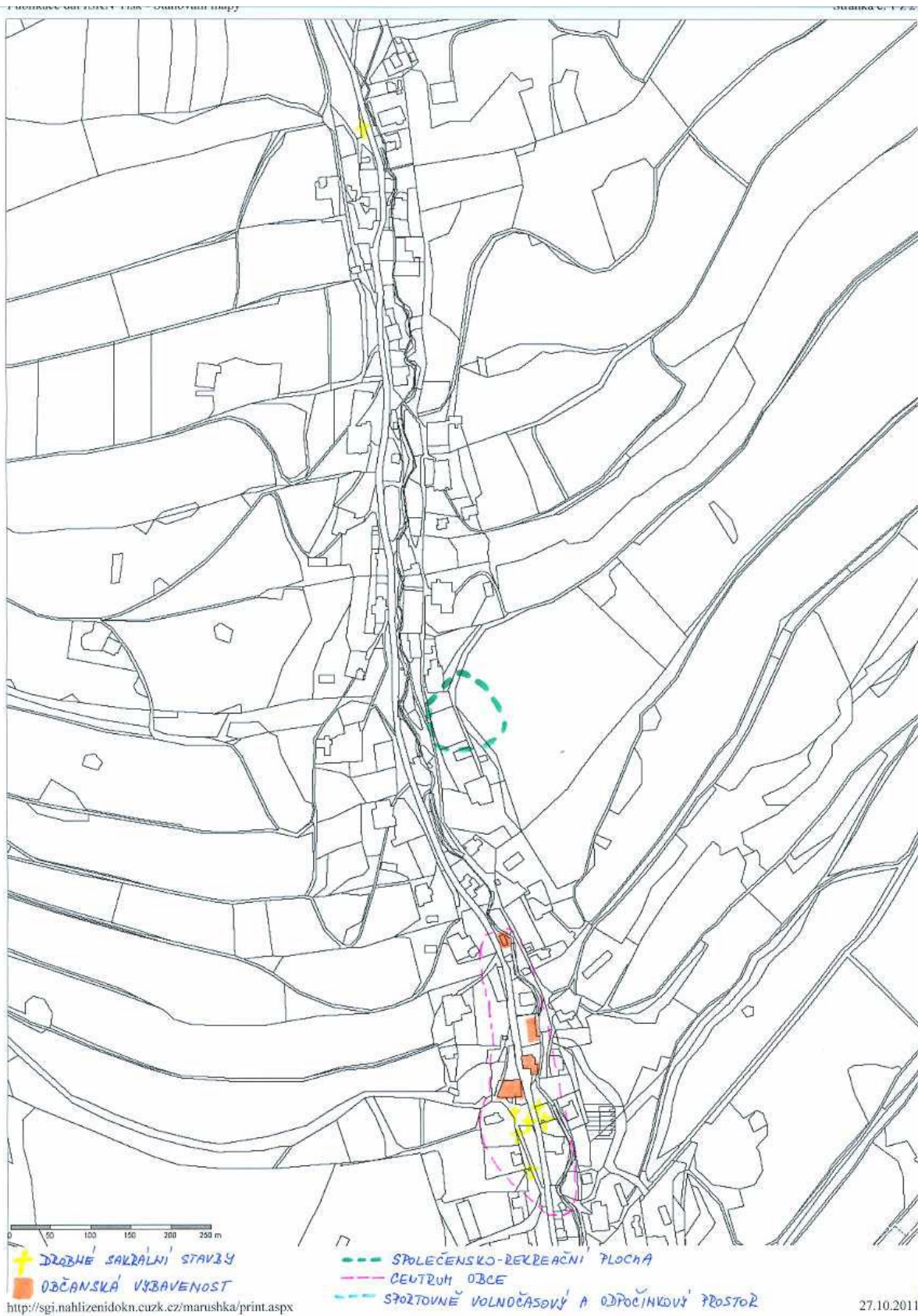
9. Řešení katastrálního území obce s vyznačením plánovaných aktivit obce, státních, družstevních a soukromých podniků a firem

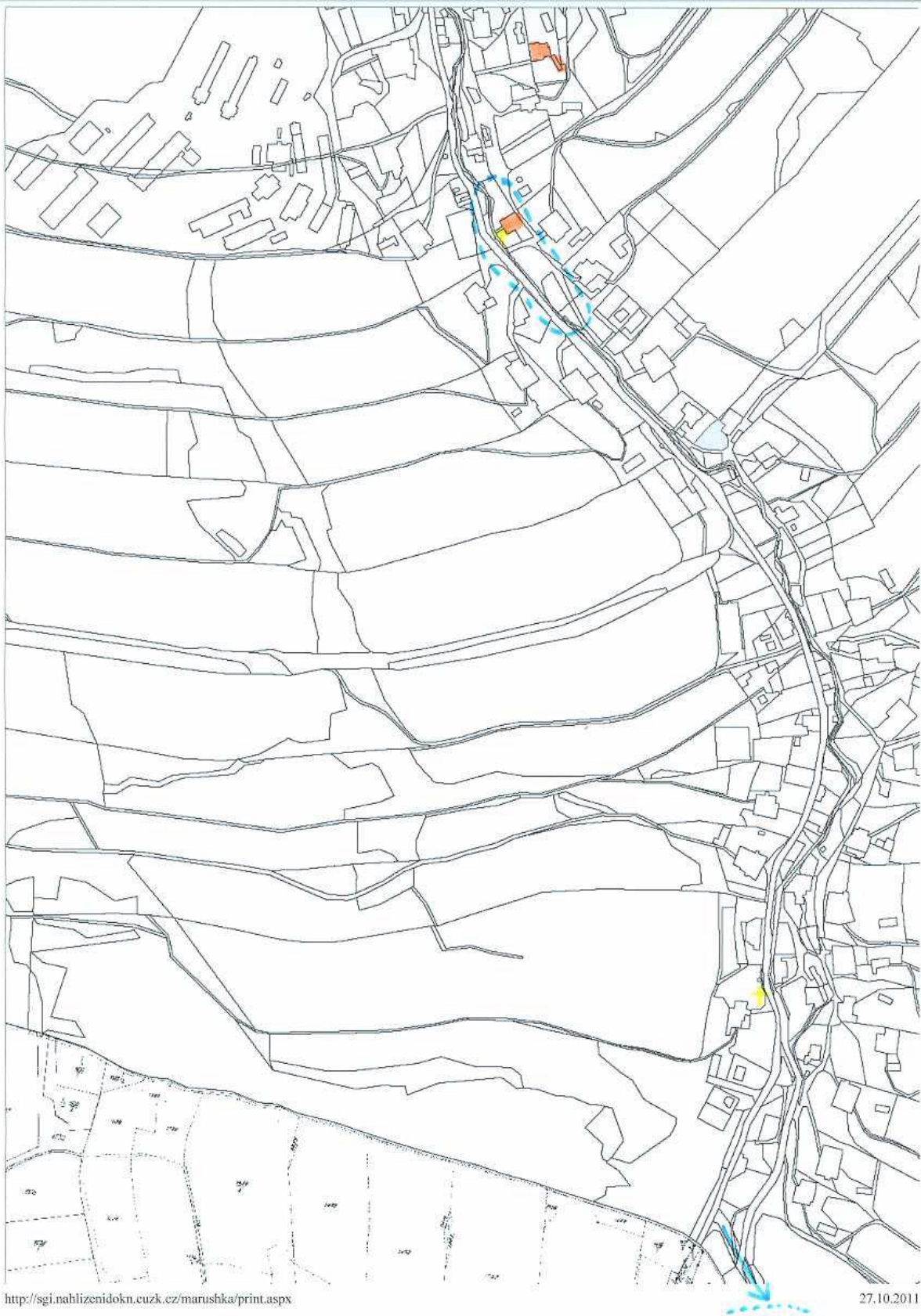
- 9.1 Příloha č. 1 – katastrální území obce s vyznačením plánovaných aktivit
- 9.2 Příloha č. 2 – situace – obnova propustku k místní vodárně
- 9.3 Příloha č. 3 – situace – obnova místní komunikace včetně mostku – „malá strana“
- 9.4 Příloha č. 4 – situace – obnova obecní zahrady
- 9.5 Příloha č. 5 – situace – revitalizace centra obce
- 9.6 Příloha č. 6 – situace – kanalizace, ČOV

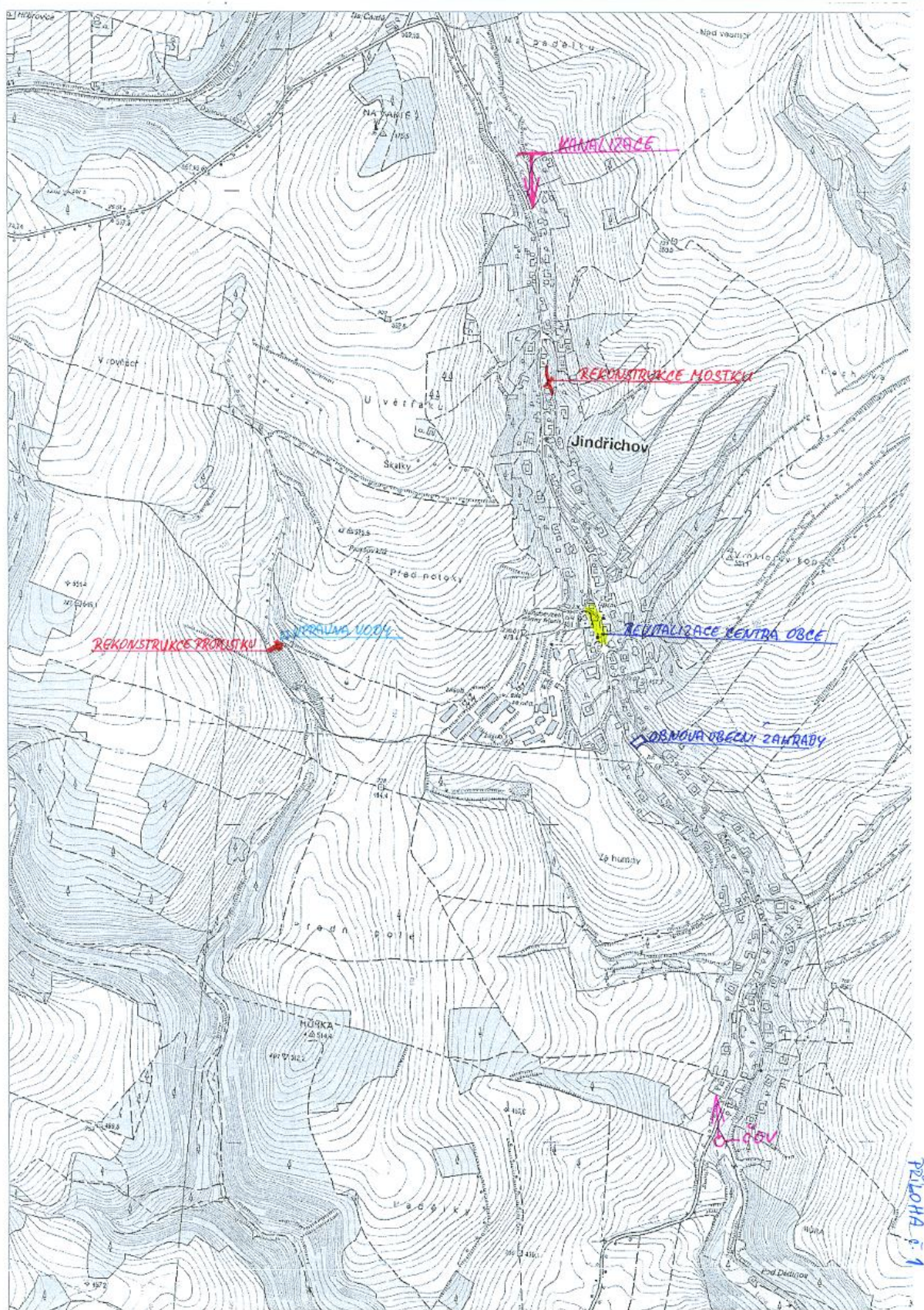
Aktualizace Rozvojového strategického dokumentu obce Jindřichov byla schválena zastupitelstvem obce dne 5. 2. 2019 usnesením č. IV/B/3.

Jaromír Blaha
Starosta









Příloha č. 1

PŘÍLOHA č. 2



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA OVĚŘENA
VE STAVEBNÍM ŘÍZENÍ A JE PODKLADEM PRO
PROVEDENÍ STAVBY PODLE STAVEBNÍHO
POVOLENÍ č.j.: *SPR/1420/2010* ze dne *10. 10. 2010*
- *PRŮJEKTU*

Podpis: *M*
MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE, ODBOR DOPRAVY

LEGENDA STAVBY :

ČÍSLO PRŮJEKTU
Kód: *1420*
Kód: *1420*
Kód: *1420*

POPIS DOTČENÝCH PARCEL

PRŮJEZD NA STAVENIŠTĚ

HRANICE MANIPULAČNÍHO PRUHU STAVBY

OBRYSY STAVBY

10/2010

F 3 - 02 - 2010



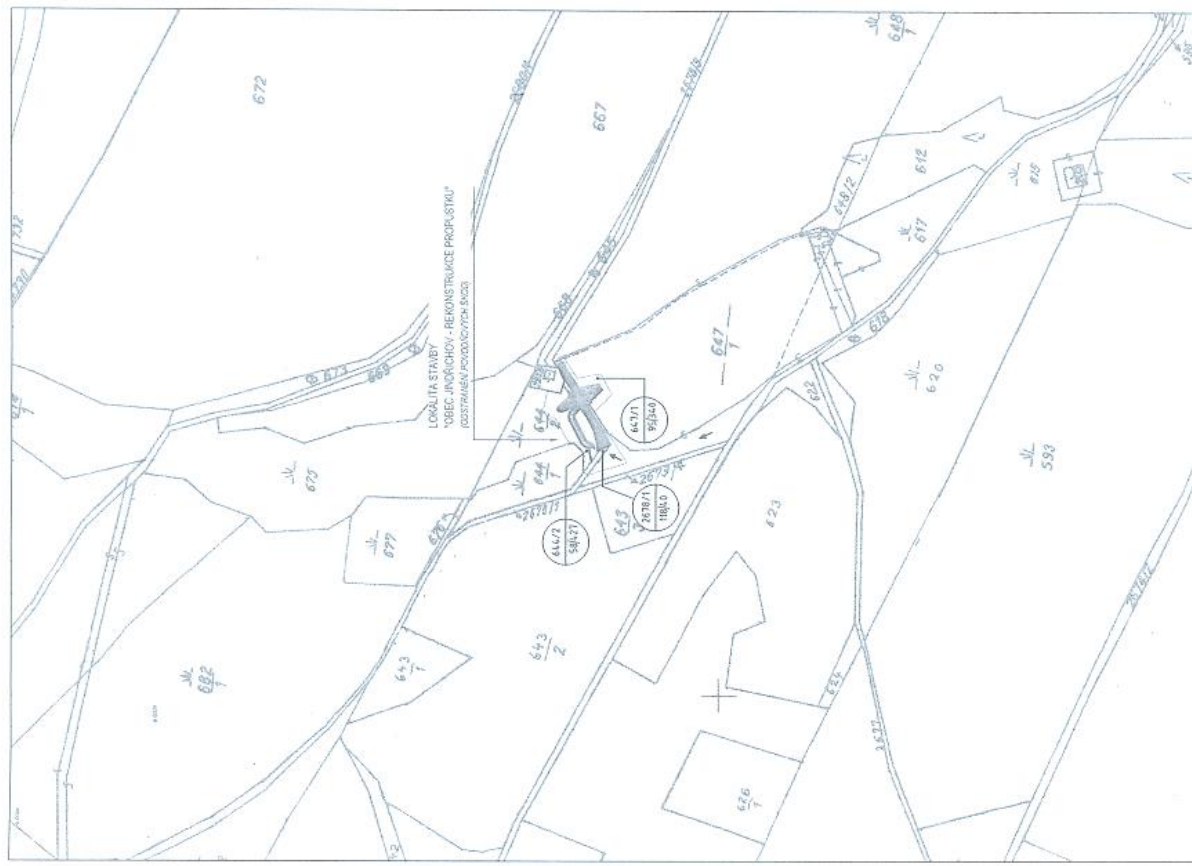
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	ČÍSLO SOUPRAVY
			<i>2</i>

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝSKOVÝ SYSTÉM : BpV
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : JINDŘICHOV U HRANIC

Ing. Marek Boháč

Iso: 1420 587 578 547
OSM: 1420 534 534 547
e-mail: marek.bohac@inspan.cz

OBJEDNATEL	Obec Jindřichov		
ODPOVĚDNÝ PRŮJ. ČL. FS	NAVRHL VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	
ING. MAREK BOHÁČ	ING. MAREK BOHÁČ		
KRAJ: OLOMOUCKÝ	POVĚŘENÝ OÚ: MĚU HRANICE	OBEC: JINDŘICHOV	
INCE	OBEC JINDŘICHOV - REKONSTRUKCE PROPUSTKU (ODSTRANĚNÍ POVOĐNOVÝCH ŠKOD)		
	STUPEŇ PD	DSP	
	DATUM	12.2008	
	ARCH. ČÍSLO	33/08/03 - A-1/04	
	POČ. FORMÁTŮ	2 x A4	
	MĚŘÍTKO	1:12 000	
NÁZEV PŘÍLOHY	C.2.1		
KATASTRÁLNÍ SITUACE			



MÍSTNÍ KOMUNIKACE
Souřadnice polygonových vrcholů

Č. vrcholu	Y	X
II.	511000,00	111794,77
I.	511000,25	111866,38
III.	511000,31	111806,72
III.	511000,31	111801,99
IV.	511001,25	111802,14
V.	510998,00	111801,33

The plan view shows a road layout with several segments and points. Key features include:

- Points I, II, III, IV, and V marked on the road segments.
- Segment lengths: 0.000, 0.025, 0.050, 0.075, and 0.100.
- Angles: 10° 40' 00" and 10° 40' 00" are indicated at points I and II respectively.
- Various other points and lines are shown, including a dashed line connecting points I and II.
- Buildings and other structures are depicted around the road layout.

MĚSTNÍ KOMUNIKACE		
Č. vřezby	Souřadnice polygonových vrcholů	
	Y	X
II.	51106,62	51109,44,70
I.	51105,55	51107,62,88
III.	51106,04	51109,65,32
IV.	51106,34	51110,24,29
V.	51106,25	51109,26,14
	51096,08	51103,43

Jednogrúňová obousměrná místní obsluha (funkční skupiny C)
MO1k -/3,0/30

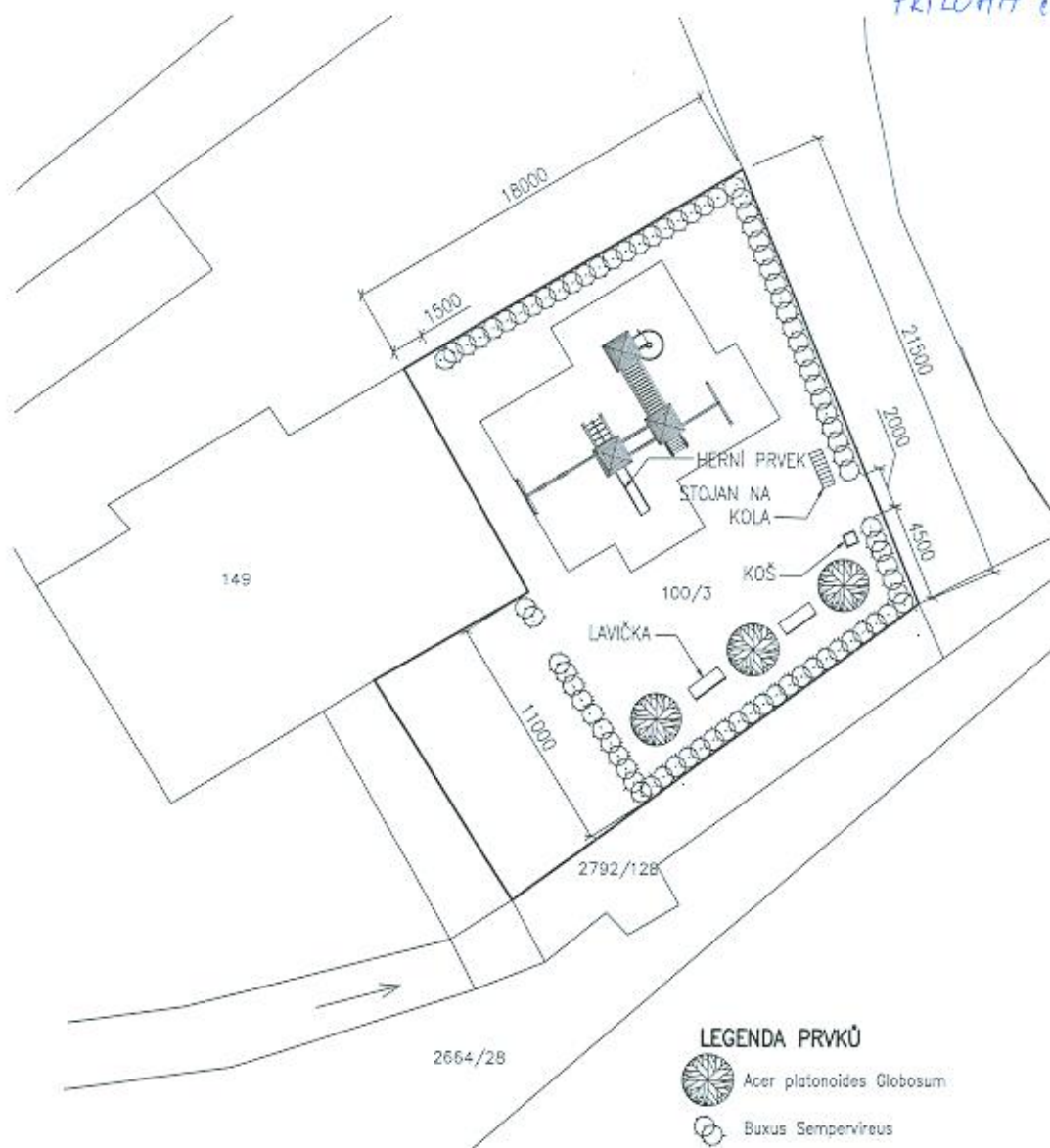


PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A LA OVĚŘENÁ
VE STAVEBNÍM ŘÍZENÍ A JE PODKLADEM PRO
PROVEDENÍ STAVBY PODLE STAVEBNÍHO
POVOLENÍ č.j.: 01/2009/Star-2 ze dne 14. 10. 2011
2004-1980

Podpis:
MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE ODBOR DOPRAVY

[illegible]

PŘÍLOHA č. 4



AKCE : OBNOVA OBEČNÍ ZAHRADY V JINDŘICHOVĚ U HRANIC V K.Ú. JINDŘICHOV		EKOSTA VHDS s.r.o. FRIŠOVÁ NÁMĚSTÍ 12 741 01 NOVÝ JiČIN	
VÝKRES : SITUACE STAVBY		DATUM : 9/2011	STUPEŇ : OS
ZODP. PROJEKT. : ING. RUDOLF HRNČÍŘ			
VYPRACOVAL : MARCEL ŠVIČEK			
INVESTOR : OBEČ JINDŘICHOV		MĚŘÍTKO : 1 : 250	Č. VÝKRS. : 0.01

Příloha č. 5



LEGENDA STAVBY :



POPIS DOTČENÝCH PARCEL

HRANICE MANIPULAČNÍHO PRUHU STAVBY

OBVYŠ STAVBY



11.11.2011
21.09.2011

REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	ČÍSLO SOUPRAVY:
			3

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BpV
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : JINDŘICHOV U HRANIC

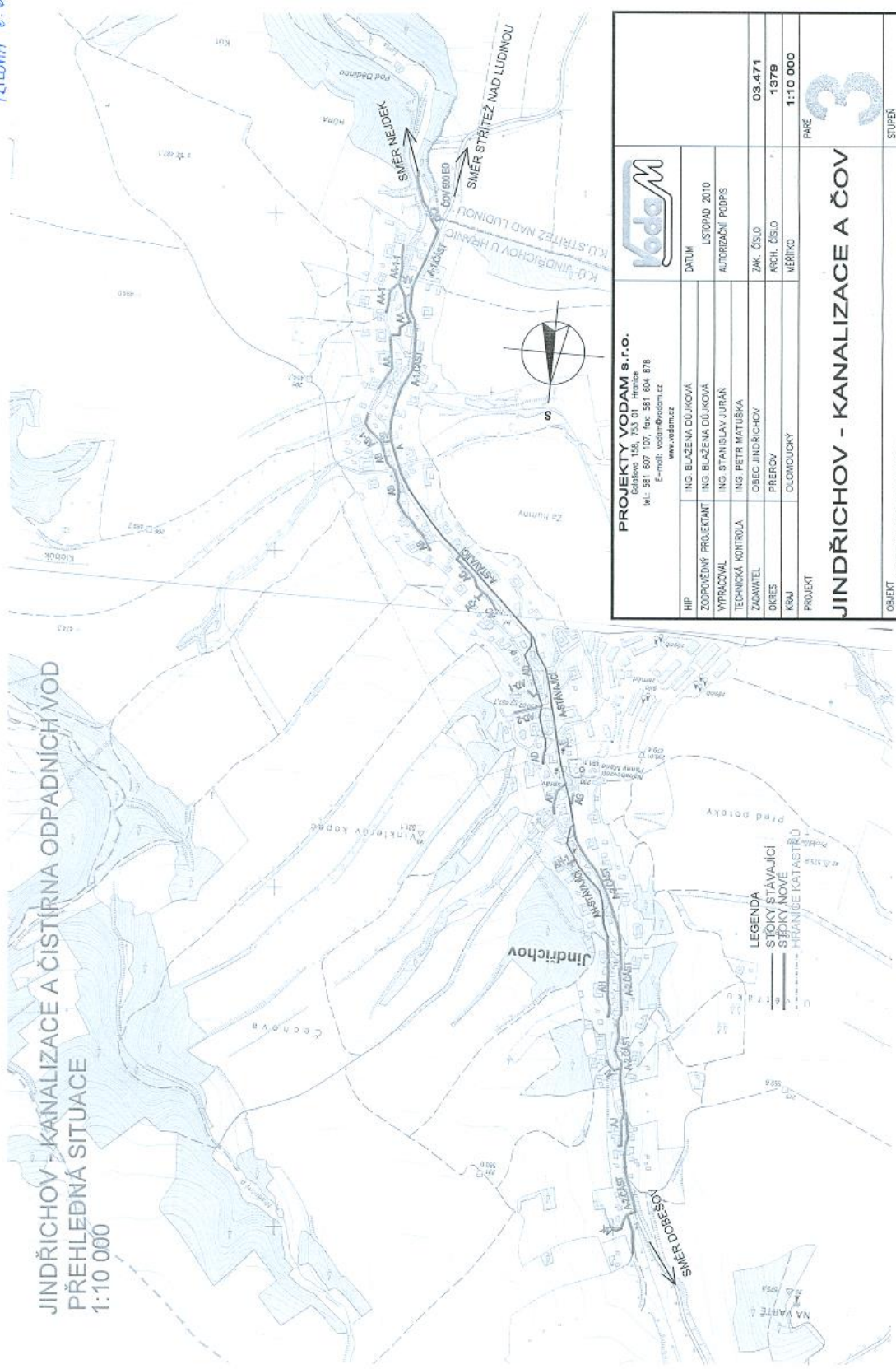
Ing. Marek Boháč

Olmoučská 43
746 01, Opava
OSM: +420 603 534 547
e-mail: marek.bohak@gopave.cz

OBJEDNATEL	Obec Jindřichov	NAVRHL, VYPRACOVAL	ING. MAREK BOHÁČ	KONTROLOVAL	
DOPROVEDNÝ PROJ. OBL. PS					
ING. MAREK BOHÁČ					
KRAJ : OLOMOUCKÝ		POVĚŘENÝ DÍ. MÍSTO HRANICE			
AKCE					
		OBEC : JINDŘICHOV			
		STUPEŇ PD	DJR		
		DATUM	09/2011		
		ARCH. ČÍSLO	01111-A-05		
		POČ. FORMÁTŮ	2 x A4		
		MĚŘÍTKO	1 : 50 000		
		Č. PRŮLOHY	171		
NÁZEV PRŮLOHY	KATASTRÁLNÍ SITUACE				D.2.1



Příloha č. 6



JINDŘICHOV - KANALIZACE A ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
PŘEHLEDNÁ SITUACE
1:10 000

		PROJEKTY VODAM s.r.o. Gdčova 198, 753 01 Hranice tel.: 581 607 107, fax: 581 604 878 E-mail: vodam@vodam.cz www.vodam.cz	
HIP	ING. BLAŽENA DUJČOVÁ	DATUM	LISTOPAD 2010
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. BLAŽENA DUJČOVÁ	AUTORIZAČNÍ PODPIS	
VYPRACOVÁVATEL	ING. STANISLAV JURÁK		
TECHNICKÁ KONTROLA	ING. PETR MATUŠKA		
ZADAVATEL	OBEC JINDŘICHOV	ZAK. ČÍSLO	03.471
DRŽITEL	PREROV	ARCH. ČÍSLO	1379
KRAJ	OLOMOUCKÝ	NEBÝTKO	1:10 000
PROJEKT		PARCE	
JINDŘICHOV - KANALIZACE A ČOV			
OBJEKT	C SITUACE STAVBY	STUPEŇ	DSP
PŘÍLOHA	PŘEHLEDNÁ SITUACE	ČÍSLO PŘÍLOHY	G-1

3